

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

акционерного общества «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»

(указывается полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента: 4 5 8 6 5 – D

на 3 1 1 2 2 0 1 5

(указывается дата, на которую составлен список
аффилированных лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: 454091, Россия, г. Челябинск, площадь МОПРа, 8а

(адрес эмитента – акционерного общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,
по которому находится орган или представитель акционерного общества)

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: www.ipoteka-74.ru, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3253>

(указывается адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Генеральный директор

Н.Б. Салеева

(подпись)

(И.О. Фамилия)

М.П.

Дата “ 11 ” января 20 16 г.

Коды эмитента	
ИНН	7453094401
ОГРН	1027403868260

I. Состав аффилированных лиц на

3	1
---	---

1	2
---	---

2	0	1	5
---	---	---	---

п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Александров Алексей Олегович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
2	Бобраков Алексей Евгеньевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
3	Комяков Сергей Львович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
4	Смольников Сергей Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
5	Кучиц Татьяна Валерьевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
6	Никитина Татьяна Евгеньевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
7	Передерий Виталий Сергеевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
8	Пшеницын Андрей Вадимович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
9	Тупикин Виктор Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0

10	Салеева Наталья Борисовна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является единоличным исполнительным органом Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	23.12.2014г. 23.12.2014	0	0
11	Челябинская область в лице Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области	454091, г. Челябинск, проспект Ленина, 57	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции АО «ЮУ КЖСИ»	12.11.2002г.	100	100
12	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, г. Челябинск, площадь МОПРа, 8а, офис 501	Лицо, в котором АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО УК «ЮУ КЖСИ» Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	13.09.2010г. 13.09.2010г	0	0
13	Коркин Юрий Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	27.03.2014	0	0
14	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление №12»	454091, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 22	Лицо, в котором АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО «СМУ №12»	28.12.2010г.	0	0

			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	28.12.2010г.		
15	Базидов Базид Аловатшоевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	24.11.2015г.	0	0
16	Общество с ограниченной ответственностью «Бухгалтерский учет компаний»	454091, Челябинская область, г.Челябинск, площадь МОПра, 8а, офис 506	Лицо, в котором АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на составляющие уставный капитал доли ООО «БУК» Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	21.07.2011г. 21.07.2011г	0	0
17	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, Челябинская область, г.Челябинск, площадь МОПра, 8а, офис 506	Лицо, в котором АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на составляющие уставный капитал доли ООО АН «ЮУ КЖСИ» Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	02.08.2011г. 02.08.2011г.	0	0

18	Общество с ограниченной ответственностью Стройзаказчик «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, Челябинская область, г. Челябинск, площадь МОПРа, 8а, офис 506	АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на составляющие уставный капитал доли ООО Стройзаказчик «ЮУ КЖСИ» Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	25.11.2011г. 25.11.2011г.	0	0
19	Артемьева Анастасия Вячеславовна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	13.08.2015г.	0	0

II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с 3 0 0 9 2 0 1 5 по 3 1 1 2 2 0 1 5

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1	Изменение даты наступления основания	02.12.2015г.	31.12.2015г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Александров Алексей Олегович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0
Бобраков Алексей Евгеньевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0
Комяков Сергей Львович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0
Кучиц Татьяна Валерьевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0

Никитина Татьяна Евгеньевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0
Передерий Виталий Сергеевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0
Пшеницын Андрей Вадимович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0
Тупикин Виктор Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2015г.	0	0

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Александров Алексей Олегович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Бобраков Алексей Евгеньевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Комяков Сергей Львович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Кучиц Татьяна Валерьевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Никитина Татьяна Евгеньевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Передерий Виталий Сергеевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Пшеницын Андрей Вадимович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0
Тупикин Виктор Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
2	Включение в список аффилированных лиц	02.12.2015г.	31.12.2015г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Смольников Сергей Александрович	-	Не является аффилированным лицом	-	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Смольников Сергей Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	02.12.2015г.	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
3	Исключение из списка аффилированных лиц	02.12.2015г.	31.12.2015г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Кузнецова Татьяна Александровна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета АО «ЮУ КЖСИ»	25.06.2014г.	0	0

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Кузнецова Татьяна Александровна	-	Не является аффилированным лицом	-	-	-

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
4	Включение в список аффилированных лиц	24.11.2015г.	31.12.2015г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Базидов Базид Аловатшоевич	-	Не является аффилированным лицом	-	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Базидов Базид Аловатшоевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	24.11.2015г.	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
5	Исключение из списка аффилированных лиц	24.11.2015г.	31.12.2015г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Покусаев Сергей Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	09.07.2014г.	0	0

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Покусаев Сергей Николаевич	-	Не является аффилированным лицом	-	-	-

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
6	Изменение места нахождения юридического лица	18.11.2015г.	31.12.2015г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, г.Челябинск, ул. Кирова, 159	Лицо, в котором АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО УК «ЮУ КЖСИ»	13.09.2010г.	0	0
		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	13.09.2010г.		

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, г.Челябинск, площадь МОПРа, 8а, офис 501	Лицо, в котором АО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО УК «ЮУ КЖСИ»	13.09.2010г.	0	0
		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	13.09.2010г.		