

# СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

открытого акционерного общества «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»

(указывается полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента: 

4	5	8	6	5
---	---	---	---	---

 – 

D
---

на 

2	8
---	---

1	1
---	---

2	0	1	3
---	---	---	---

(указывается дата, на которую составлен список  
аффилированных лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: **454091, Россия, г. Челябинск, ул. Кирова, 159**

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа акционерного общества  
(иного лица, имеющего право действовать от имени акционерного общества без доверенности)))

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии  
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: [www.ipoteka-74.ru](http://www.ipoteka-74.ru), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3253>

(указывается адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Генеральный директор ОАО «ЮУ КЖСИ»

Дата “ 28 ” ноября 2013 г.

(подпись)  
М.П.

**Ю.А. Лейвиков**

(И.О. Фамилия)

Коды эмитента	
ИНН	7453094401
ОГРН	1027403868260

**I. Состав аффилированных лиц на**

2	8
---	---

1	1
---	---

2	0	1	3
---	---	---	---

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Комяков Сергей Львович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
2	Лашманов Игорь Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
3	Ковальчук Егор Викторович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
4	Тупикин Виктор Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
5	Сихарулидзе Сергей Важевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
6	Валова Людмила Дмитриевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
7	Прыгунов Антон Евгеньевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
8	Воловой Игорь Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
9	Довженко Дмитрий Васильевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0

10	Лейвиков Юрий Анатольевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является единоличным исполнительным органом  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	14.03.2012г.  14.03.2012	0	0
11	Челябинская область в лице Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области	454091, г. Челябинск, проспект Ленина, 57	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции ОАО «ЮУ КЖСИ»	12.11.2002г.	100	100
12	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, г. Челябинск, ул. Кирова, 159	Лицо, в котором ОАО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на составляющие уставный капитал доли ООО УК «ЮУ КЖСИ»  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	13.09.2010г.  13.09.2010г	0	0
13	Захаров Олег Леонидович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	27.08.2012	0	0
14	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление №12»	454048, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 19	Лицо, в котором ОАО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на составляющие уставный капитал доли ООО «СМУ №12»  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	28.12.2010г.  28.12.2010г.	0	0
15	Альмухаметов Денис Раисович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	26.05.2011г.	0	0

16	Общество с ограниченной ответственностью «Бухгалтерский учет компаний»	454091, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Кирова, 159, офис 1404	Лицо, в котором ОАО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО «БУК»  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	21.07.2011г.  21.07.2011г.	0	0
17	Молокитина Юлия Евгеньевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	25.10.2011г.	0	0
18	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, г. Челябинск, ул. Кирова, 159	Лицо, в котором ОАО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО АН «ЮУ КЖСИ»  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	02.08.2011г.  02.08.2011г.	0	0
19	Дементьева Мария Александровна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	17.10.2012г.	0	0
20	Общество с ограниченной ответственностью Стройзаказчик «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»	454091, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Кирова, 159, офис 1302, комн. 5	ОАО «ЮУ КЖСИ» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на составляющие уставный капитал доли ООО Стройзаказчик «ЮУ КЖСИ»  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	25.11.2011г.  25.11.2011г.	0	0
21	Черепанов Даниил Юрьевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	16.08.2012г.	0	0

**II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период**

с 3 0 0 9 2 0 1 3 по 2 8 1 1 2 0 1 3

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1	<b>Изменение даты наступления основания</b>	06.11.2013г.	28.11.2013г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Комяков Сергей Львович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Лашманов Игорь Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Тупикин Виктор Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Сихарулидзе Сергей Важевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Валова Людмила Дмитриевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Прыгунов Антон Евгеньевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Ковальчук Егор Викторович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0
Довженко Дмитрий Васильевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013г.	0	0

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Комяков Сергей Львович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
Лашманов Игорь Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0

Тупикин Виктор Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
Сихарулидзе Сергей Важевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
Валова Людмила Дмитриевна	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
Прыгунов Антон Евгеньевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
Ковальчук Егор Викторович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0
Довженко Дмитрий Васильевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
<b>2</b>	<b>Включение в список аффилированных лиц</b>	06.11.2013г.	28.11.2013г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
Воловой Игорь Николаевич	-	Не является аффилированным лицом	-	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Воловой Игорь Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	06.11.2013г.	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
<b>3</b>	<b>Исключение из списка аффилированных лиц</b>	06.11.2013г.	28.11.2013г.

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---

Мануйлов Сергей Николаевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Наблюдательного совета ОАО «ЮУ КЖСИ»	17.06.2013	0	0
-------------------------------	---	---	------------	---	---

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

2	3	4	5	6	7
Мануйлов Сергей Николаевич	-	Не является аффилированным лицом	-	-	-