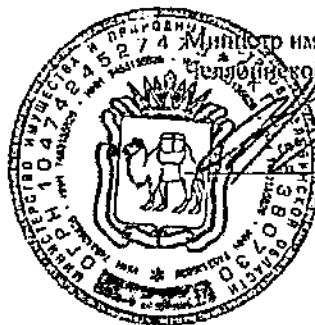


УТВЕРЖДЕН

Решением внеочередного общего собрания акционеров АО «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (единственным акционером – Челябинской областью в лице уполномоченного органа – Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области)

Распоряжение № 1632 - Р от « 30 » июня 2015г.



Министерство имущества и природных ресурсов  
Челябинской области  
*[Signature]*  
/Бобраков А.Е.

## УСТАВ

### Акционерного общества «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (новая редакция)

г. Челябинск  
2015 год

## СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1	Общие положения	стр.3
Глава 2	Место нахождения	стр.4
Глава 3	Предмет, цели и основные задачи деятельности	стр.4
Глава 4	Уставный капитал, акции и иные эмиссионные ценные бумаги Корпорации	стр.5
Глава 5.	Права и обязанности акционеров	стр.7
Глава 6	Реестр акционеров. Порядок регистрации акционеров	стр.9
Глава 7	Распределение прибыли Корпорации	стр.9
Глава 8	Учет и отчетность Корпорации	стр.10
Глава 9	Управление Корпорацией	стр.11
Глава 10	Общее собрание акционеров	стр.11
Глава 11	Наблюдательный совет Корпорации	стр.13
Глава 12	Исполнительный орган Корпорации	стр.15
Глава 13	Ответственность членов Наблюдательного совета и Исполнительного органа Корпорации	стр.16
Глава 14	Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Корпорации	стр.16
Глава 15	Реорганизация и ликвидация Корпорации	стр. 17
Глава 16	Внесение изменений и дополнений в Устав	стр. 18

## Глава 1. Общие положения

1.1. Акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки», именуемое в дальнейшем Корпорация, является коммерческой организацией, созданной в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995г. №208-ФЗ.

Корпорация учреждена Челябинской областью в соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области от 15.08.2002 г. № 51.

Решений Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления об использовании в отношении общества права на участие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в управлении обществом (специальное право «золотая акция») не принималось.

1.2. Корпорация является юридическим лицом, имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, и свою деятельность осуществляет на коммерческой основе.

1.3. Полное фирменное наименование Корпорации на русском языке:

Акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки».

1.4. Сокращенное фирменное наименование Корпорации на русском языке:

АО «ЮУ КЖСИ».

1.5. Корпорация имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, и указание на место его нахождения, Корпорация вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.6. Корпорация вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.7. Корпорация приобретает статус юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.8. Корпорация вправе от своего имени приобретать и осуществлять любые имущественные и неимущественные права, предоставляемые законодательством, совершать любые допустимые законом сделки, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.9. Корпорация вправе участвовать самостоятельно или совместно с другими юридическими и физическими лицами в других коммерческих и некоммерческих организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами в соответствии с действующим законодательством.

1.10. Корпорация вправе привлекать для работы российских специалистов, самостоятельно определять формы, системы, размеры и виды оплаты их труда.

1.11. Корпорация несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

1.12. Акционеры Корпорации не отвечают по обязательствам Корпорации и несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Акционеры, не полностью оплатившие акции, несут солидарную ответственность по обязательствам Корпорации в пределах неоплаченной части стоимости принадлежащих им акций. Корпорация не отвечает по обязательствам своих акционеров. Корпорация не отвечает по обязательствам государства и его органов.

Государство не отвечает по обязательствам Корпорации, за исключением случаев, когда государство само приняло на себя такие обязательства.

1.13. Корпорация создается без ограничения срока деятельности.

1.14. Корпорация вправе совершать все действия, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

## Глава 2. Место нахождения

### 2.1. Место нахождения Корпорации:

Российская Федерация, город Челябинск, площадь МОПРа, 8а.

## Глава 3. Предмет, цели и основные задачи деятельности

3.1. Предметом финансово-хозяйственной деятельности Корпорации является развитие системы ипотечного жилищного кредитования (займствования) в Челябинской области Российской Федерации, приобретение и реализация прав требования по обязательствам, обеспеченным ипотекой, инвестирование жилищного строительства, формирование рынка ипотечных кредитов (займов) и рынка ценных бумаг, обязательства по которым обеспечены ипотекой, осуществление функций заказчика-застройщика в строительстве, осуществление функций генерального подрядчика в строительстве, строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.

### 3.2. Основными целями деятельности Корпорации являются:

- увеличение доступности приобретения жилья в собственность для более широких слоев населения;
- создание и поддержка вторичного рынка ипотечных кредитов на строительство и приобретение недвижимости в жилищной сфере как механизма привлечения финансовых ресурсов в сферу банковского долгосрочного ипотечного жилищного кредитования населения Челябинской области и повышения ликвидности рынка ипотечных банковских кредитов;
- содействие ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (г. Москва) в формировании эффективной системы ипотечного жилищного кредитования путем стандартизации документации и используемых процедур;
- содействие увеличению жилищного строительства как основы устойчивого роста экономики Челябинской области;
- эффективное использование инвестиционных ресурсов через рыночные механизмы;
- извлечение (получение) прибыли от коммерческой деятельности.

3.3. В соответствии с целями и предметом деятельности Корпорации основными его задачами являются:

- привлечение внебюджетных средств в сферу ипотечного кредитования населения Челябинской области, создание инфраструктуры и развитие системы ипотечного кредитования;
- направление собственных средств и привлечение инвестиционных ресурсов на рефинансирование кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, путем приобретения прав требования по ипотечным кредитам и займам, покупки залоговых (не эмиссионных ценных бумаг);
- внедрение требуемых стандартов и процедур, связанных с долгосрочным ипотечным кредитованием для банков и иных кредитных организаций, желающих уступить свои права по ипотечным жилищным кредитам;
- формирование рынка ипотечных кредитов и ценных бумаг, обеспеченных ипотечными кредитами, для привлечения инвестиций в сферу жилищного кредитования и решения проблемы ликвидности банков, предоставляющих долгосрочные ипотечные кредиты;
- приобретение полностью или частично прав по правомочным долгосрочным ипотечным жилищным кредитам или участие в переходе этих прав к третьим лицам;
- выпуск ценных бумаг, обеспеченных правами по ипотечным жилищным кредитам, для размещения их среди инвесторов;
- организация управления, обслуживания и реализации прав по приобретаемым ипотечным жилищным кредитам, включая передачу таких обязанностей кредиторам, у которых приобретаются права по ипотечным кредитам;
- оказание содействия банкам, другим кредитным институтам в организации рациональной практики проведения операций ипотечного кредитования и разработки кредитных инструментов, в том числе путем осуществления и распространения методологических и методических разработок, проведения обучения, осуществления консультационной помощи;
- направление собственных и привлеченных средств на предоставление целевых займов

гражданам Челябинской области, приобретающим жилье на условиях ипотеки, а также на инвестирование строящегося жилья;

- получение и оформление исходных данных для проектирования объектов строительства (резервирование земельного участка, технико-экономические обоснования, технические условия на присоединение инженерных коммуникаций, строительный паспорт);

- подготовка задания на проектирование;

- техническое сопровождение проектной стадии (контроль за разработкой проектно-сметной документации, согласование ее в установленном порядке, передача в органы экспертизы на утверждение);

- оформление разрешительной документации на строительство и реконструкцию, контроль за сроками действия выданных технических условий на присоединение инженерных коммуникаций;

- обеспечение освобождения территории строительства (переселение граждан, вывод организаций из строений, подлежащих сносу или реконструкции, решение других вопросов, связанных с подготовкой площадок для производства работ);

- технический надзор;

- организация управления строительством;

- операции с недвижимостью;

- осуществление иных видов деятельности, не запрещенных действующим законодательством.

#### Глава 4. Уставный капитал, акции и иные эмиссионные ценные бумаги Корпорации

4.1. Уставный капитал Корпорации определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, сформирован в сумме 2 517 159 000 (Два миллиарда пятьсот семнадцать миллионов сто пятьдесят девять тысяч) рублей и разделен на 2 517 159 (Два миллиона пятьсот семнадцать тысяч сто пятьдесят девять) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

4.2. Все акции Корпорации при учреждении и дополнительные акции, размещаемые посредством подписки, оплачены денежными средствами и размещены у единственного учредителя (он же акционер) на общую сумму 2 517 159 000 (Два миллиарда пятьсот семнадцать миллионов сто пятьдесят девять тысяч) рублей, что составляет 2 517 159 (Два миллиона пятьсот семнадцать тысяч сто пятьдесят девять) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

4.3. Уставной капитал Корпорации может быть увеличен путем увеличения номинальной стоимости акций или размещения дополнительных акций.

4.4. Решение об увеличении уставного капитала Корпорации путем увеличения номинальной стоимости акций общее собрание акционеров принимает большинством голосов акционеров, владельцев голосующих акций Корпорации, участвующих в общем собрании.

4.5. Решение об увеличении уставного капитала Корпорации путем размещения дополнительных акций общее собрание акционеров принимает большинством голосов акционеров, владельцев голосующих акций Корпорации, участвующих в общем собрании.

Решением об увеличении уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций должны быть определены количество размещаемых дополнительных обыкновенных акций и привилегированных акций каждого типа в пределах количества объявленных акций этой категории (типа), способ размещения, цена размещения дополнительных акций, размещаемых посредством подписки, или порядок ее определения, в том числе цена размещения или порядок определения цены размещения дополнительных акций лицам, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых акций, форма оплаты дополнительных акций, размещаемых посредством подписки, а также могут быть определены иные условия размещения.

4.6. Увеличение уставного капитала путем размещения дополнительных акций производится только в пределах количества объявленных акций, установленного Уставом Корпорации.

4.7. Увеличение уставного капитала допускается после его полной оплаты.

4.8. Размер уставного капитала Корпорации может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости размещенных акций или путем приобретения и погашения части размещенных акций в целях сокращения их общего количества.

Решение об уменьшении уставного капитала Корпорации и о внесении соответствующих изменений и дополнений в Устав принимается общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, участвующих в общем собрании акционеров. В течение трех рабочих дней после принятия Корпорацией решения об уменьшении его уставного капитала Корпорация обязана сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц поместить в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

4.9. Общее собрание обязано принять решение об уменьшении уставного капитала при погашении акций:

- поступивших в распоряжение Корпорации в результате неисполнения покупателями обязательств по их приобретению и не реализованных в течение года с момента их поступления в распоряжение Корпорации;

- приобретенных Корпорацией по решению Наблюдательного совета Корпорации и не реализованных в течение года с момента их приобретения;

- выкупленных Корпорацией и не реализованных в течение года с момента их выкупа.

4.10. Если стоимость чистых активов Корпорации останется меньше её уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, Корпорация не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязана принять одно из следующих решений:

- 1) об уменьшении уставного капитала Корпорации до величины, не превышающей стоимости её чистых активов;

- 2) о ликвидации Корпорации.

4.11. Корпорация не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного Федеральным законом «Об акционерных обществах» на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Корпорации, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» Корпорация обязана уменьшить свой уставный капитал, - на дату государственной регистрации Корпорации.

4.12. Не допускается освобождение акционера Корпорации от обязанности оплаты акций Корпорации.

Оплата дополнительных акций путем зачета денежных требований к обществу допускается в случае их размещения посредством закрытой подписки.

4.13. Каждая обыкновенная акция Корпорации предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав. Обыкновенная именная акция дает один голос при решении вопросов на общем собрании акционеров и участвует в распределении чистой прибыли после создания необходимых резервов, расчетов с бюджетом и внебюджетными фондами, выплаты дивидендов по привилегированным акциям, процентов по облигациям.

4.14. Все акции Корпорации являются именованными. Корпорация может размещать обыкновенные акции.

4.15. Номинальная стоимость одной обыкновенной акции 1 000 (одна тысяча) рублей, количество 2 517 159 (Два миллиона пятьсот семнадцать тысяч сто пятьдесят девять) штук.

Форма выпуска - бездокументарная.

4.16. Одна обыкновенная акция дает право на один голос.

4.17. Количество размещенных акций 2 517 159 (Два миллиона пятьсот семнадцать тысяч сто пятьдесят девять) штук.

4.18. Дополнительные акции могут быть размещены Корпорацией в пределах 1 600 000

(Одни миллион шестьсот тысяч) штук обыкновенных объявленных акций, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

Привилегированных объявленных акций общество не имеет.

4.19. Оплата акций может осуществляться денежными средствами, в том числе и иностранной валютой, и другим имуществом, используемым в деятельности Корпорации в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.

4.20. Денежная оценка имущества, вносимого в оплату акций, утверждается Наблюдательным советом. Для определения рыночной стоимости такого имущества должен привлекаться независимый оценщик.

4.21. В случае неполной оплаты акций всех видов и типов в установленные для этого сроки акции поступают в распоряжение Корпорации. Денежные средства и (или) имущество, внесенные в их оплату, не возвращаются. За неисполнение обязанности по своевременной оплате акций взыскивается штраф в размере 10% процентов неоплаченной суммы.

4.22. Акции, поступившие в распоряжение Корпорации, не предоставляют права голоса, не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды. Такие акции должны быть реализованы не позднее года с момента их поступления в распоряжение Корпорации, в противном случае общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах».

4.23. Сделки по передаче прав на акции осуществляются в соответствии с требованиями законодательства как непосредственно между Корпорацией и акционером, новым и бывшим акционерами, так и при участии профессиональных участников рынка ценных бумаг. Сделки, связанные с отчуждением акций, подлежат обязательной регистрации в реестре акционеров.

4.24. Все споры по вопросам приобретения и реализации акций разрешаются в судебном порядке.

4.25. Корпорация производит размещение своих акций и иных ценных бумаг в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.26. Корпорация вправе конвертировать выпускаемые им ценные бумаги из одного вида в другой на условиях, указанных в проспекте эмиссии соответствующего выпуска.

4.27. Корпорация вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации о ценных бумагах.

4.28. Решение о размещении облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг принимает Наблюдательный совет Корпорации.

4.29. Корпорация не вправе размещать облигации и иные ценные бумаги, конвертируемые в акции Корпорации, если количество объявленных акций Корпорации определенных категорий и типов меньше количества акций этих категорий и типов, право на приобретение которых предоставляют такие ценные бумаги.

4.30. Утерянная именная облигация возобновляется за плату, размер которой определяется Наблюдательным советом Корпорации. Облигация на предъявителя в случае утраты восстанавливается в судебном порядке.

4.31. Облигация удостоверяет право ее владельца требовать погашения облигации в установленные сроки. Корпорация размещает облигации только после полной оплаты уставного капитала.

## Глава 5. Права и обязанности акционеров

5.1. Акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:

- участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции как лично, так и через своего представителя, в том числе избирать и быть избранными в органы управления Корпорации;

- получать пропорционально количеству имеющихся у них акций долю прибыли (дивиденды), подлежащую распределению среди акционеров;

- получить в случае ликвидации Корпорации часть её имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих им акций;

- отчуждать принадлежащие им оплаченные акции (вправе продать или иным образом

отчуждать права на принадлежащие им акции Корпорации без согласия других акционеров и Корпорации). При этом, с момента внесения соответствующей записи в реестр акционеров, лицо, ранее являвшееся владельцем или номинальным держателем акций, теряет соответствующие права по отношению к Корпорации, а новый владелец акций приобретает их;

- получать информацию о деятельности Корпорации в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

- иметь доступ к документам, предусмотренным Федеральным законом «Об акционерных обществах». К документам бухгалтерского учета и протоколам заседаний коллегиального исполнительного органа имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Банка;

- обжаловать решения органов Корпорации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- требовать, действуя от имени Корпорации (пункт 1 статьи 182 ГК РФ), возмещения причиненных Корпорации убытков (статья 53.1 ГК РФ);

- оспаривать, действуя от имени от имени Корпорации (пункт 1 статьи 182 ГК РФ), совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 ГК РФ Федеральным законом «Об акционерных обществах», и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Корпорации;

- требовать выкупа акций имеют право акционеры - владельцы голосующих акций Корпорации, имеющие право участвовать в общем собрании акционеров, повестка дня которого включает вопросы, голосование по которым может повлечь возникновение права требовать выкупа акций;

- осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.2. Корпорация информирует акционеров о наличии у них права требовать выкупа Корпорацией принадлежащих им акций.

5.3. Акционеры - владельцы обыкновенных акций обязаны:

- оплачивать акции в сроки, порядке и способами, предусмотренными решением об их выпуске;

- выполнять требования Устава Корпорации и решения Общего собрания акционеров; не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Корпорации, в том числе в течение трех лет после выхода из состава акционеров Корпорации;

- своевременно представлять информацию, необходимую для внесения данных в реестр акционеров;

- исполнять принятые на себя обязательства по отношению к Корпорации и другим акционерам;

- оказывать Корпорации содействие в осуществлении им своей деятельности и не совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют или сделают невозможным достижение целей, ради которых создана Корпорация;

- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Корпорации;

- уведомлять Банк России о приобретении и (или) получении в доверительное управление в результате осуществления одной сделки или нескольких сделок одним юридическим либо физическим лицом более 1 (Одного) процента акций Корпорации;

- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Корпорация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации,



если его участие необходимо для принятия таких решений;

осуществлять иные обязанности, предусмотренные настоящим Уставом, законодательством Российской Федерации, а также решениями Общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

## **Глава 6. Реестр акционеров. Порядок регистрации акционеров**

6.1. Ведение записей по учету прав на обыкновенные именные бездокументарные акции Корпорации осуществляется лицом, имеющим предусмотренную законом лицензию.

Держатель реестра обеспечивает ведение и хранение реестра акционеров в системе ведения реестра в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В реестре акционеров Корпорации указываются сведения о каждом зарегистрированном лице, количестве и категориях (типах) акций, принадлежащих им, государственный регистрационный номер каждого выпуска акций, иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также отражается движение акций Корпорации.

6.2. Распоряжение, в том числе передача, залог, обременение другими способами акций Корпорации, а также ограничения распоряжения ими могут осуществляться только посредством обращения к лицу, осуществляющему учет прав на такие ценные бумаги, для внесения соответствующих записей.

6.3. Корпорация и лицо, осуществляющее по его поручению учет прав на акции Корпорации, несут солидарную ответственность за убытки, причиненные в результате нарушения порядка учета прав, порядка совершения операций по счетам, утраты учетных данных, предоставления недостоверной информации об учетных данных, если не докажут, что нарушение имело место вследствие непреодолимой силы.

Корпорация не несет ответственность за убытки, причиненные в результате нарушения порядка учета прав лицами, действующими на основании договора с правообладателем или с иным лицом, которое в соответствии с законом осуществляет права по ценной бумаге.

6.4. Держатель реестра акционеров Корпорации по требованию акционера или номинального держателя акций обязан подтвердить его права на акции путем выдачи выписки из реестра акционеров Корпорации, которая не является ценной бумагой.

## **Глава 7. Распределение прибыли Корпорации**

7.1. Корпорация обладает полной хозяйственной самостоятельностью в вопросах распределения чистой прибыли.

7.2. Балансовая и чистая прибыль Корпорации определяется в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Из балансовой прибыли уплачиваются соответствующие налоги, другие обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, а также производятся расходы, осуществляемые по действующему законодательству до налогообложения. Чистая прибыль Корпорации остается в распоряжении Корпорации и по решению общего собрания акционеров перечисляется в резервы, направляется на формирование иных фондов Корпорации или распределяется между акционерами в виде дивидендов, используются на другие цели в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Решения о выплате годовых дивидендов, размере дивиденда, дате и форме его выплаты принимаются общим собранием акционеров по рекомендации Наблюдательного совета Корпорации. При этом размер годового дивиденда не может быть больше рекомендованного Наблюдательным советом Корпорации и меньше выплаченного промежуточного дивиденда.

7.4. По решению общего собрания акционеров дивиденды могут выплачиваться в рублях или иным имуществом (акциями).

7.5. Общее собрание акционеров вправе принять решение о невыплате дивидендов по

акциям.

7.6. Корпорации не вправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по акциям:

- до полной оплаты всего уставного капитала;
- если на момент выплаты дивидендов Корпорация отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или указанные признаки появятся у него в результате выплаты дивидендов;

- если стоимость чистых активов Корпорации меньше его уставного капитала и резервного фонда, и превышения над номинальной стоимостью определенных Уставом ликвидационной стоимости размещенных акций, либо станет меньше их размера в результате выплаты дивидендов;

- до выкупа всех акций, которые должны быть выкуплены у акционеров в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами РФ.

7.7. Дивиденды не выплачиваются по акциям, которые не размещены, которые находятся на балансе Корпорации.

7.8. Корпорация определяет размер дивидендов без учета налогов. Дивиденды выплачиваются акционерам за вычетом соответствующего налога. По невыплаченным или неполученным дивидендам проценты не начисляются.

7.9. Корпорация формирует резервный фонд в соответствии с действующим законодательством.

Размер резервного фонда Корпорации составляет 5 процентов от размера уставного капитала Корпорации. Для этого Корпорация ежегодно отчисляет 5 процентов от чистой прибыли. Резервный фонд Корпорации предназначен для покрытия убытков Корпорации, а также для погашения облигаций Корпорации и выкупа акций Корпорации в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

7.10. Корпорация имеет право формировать иные фонды в соответствии с действующим законодательством.

7.11. Корпорация обязана своевременно предоставлять налоговым и другим контролирующим органам балансы, отчеты и иную информацию, необходимую для проверки правильности исчисления и уплаты налогов и обязательных неналоговых платежей, своевременно уплачивать налоги и обязательные неналоговые платежи в порядке и размерах, определяемых законодательством.

## Глава 8. Учет и отчетность Корпорации

8.1 Корпорация ведет бухгалтерский учет и представляет финансовую отчетность в порядке, установленном федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными правовыми актами Российской Федерации.

8.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Корпорации, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Корпорации, представляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации, несет Генеральный директор Корпорации в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

8.3. Корпорация ведет статистическую и иную отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.4. Корпорация предоставляет государственным органам информацию, необходимую для налогообложения и ведения общегосударственной системы сбора и обработки экономической информации.

8.5. Корпорация публикует информацию, относящуюся к эмитируемым им ценным бумагам в объеме, в сроки и в порядке, определенные действующим законодательством.

8.6. Итоги деятельности Корпорации отражаются в бухгалтерских балансах, в отчете о прибылях и убытках, а также в годовом отчете.

8.7. Годовой отчет Корпорации, годовая бухгалтерская отчетность Корпорации после

проведения ревизии и проверки аудиторской организацией утверждаются общим собранием акционеров, которое проводится в сроки, установленные п. 10.2. настоящего Устава, и подлежат раскрытию в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Годовой отчет Корпорации подлежит также предварительному утверждению Наблюдательным советом.

8.8. Операционный (финансовый) год Корпорации начинается 1 января и заканчивается 31 декабря.

8.9. Корпорация обеспечивает сохранность, длительное хранение и использование (выдачу справок по запросам юридических и физических лиц) документов по личному составу. В порядке, предусмотренном Государственной архивной службой Российской Федерации, документы по личному составу Корпорации передаются на государственное хранение.

8.10. Корпорация хранит документы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации, в порядке и в течение сроков, которые установлены федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

8.11. Уничтожение документов допускается только после проведения проверки истечения нормативных сроков их хранения и на основании надлежащим образом составленных и согласованных актов списания.

## **Глава 9. Управление Корпорацией**

9.1. Органами управления Корпорацией являются:

- Общее собрание акционеров;
- Наблюдательный совет Корпорации;
- Генеральный директор - единоличный исполнительный орган Корпорации.

9.2. Общее собрание, Наблюдательный совет и Генеральный директор Корпорации руководят деятельностью Корпорации в пределах своей компетенции, установленной действующим законодательством и настоящим Уставом.

## **Глава 10. Общее собрание акционеров**

10.1. Высшим органом управления Корпорации является Общее собрание акционеров.

10.2. Корпорация обязана ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров.

Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через два и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года Корпорации.

Общие собрания акционеров могут быть годовыми и внеочередными.

10.3. Дата проведения Общего собрания акционеров, порядок сообщения акционерам о его проведении, перечень предоставляемых акционерам материалов (информации) при подготовке к проведению Общего собрания акционеров устанавливаются Наблюдательным советом в соответствии с требованиями российского законодательства и настоящего Устава.

10.4. К исключительной компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

1) внесение изменений и дополнений в Устав Корпорации или утверждение Устава Корпорации в новой редакции;

2) реорганизация Корпорации;

3) ликвидация Корпорации, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

4) определение количественного состава Наблюдательного совета Корпорации, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;

5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала Корпорации путем увеличения номинальной стоимости акций и путем размещения дополнительных акций;

7) уменьшение уставного капитала Корпорации путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Корпорацией части акций в целях сокращения их общего количества, а

также путем погашения приобретенных или выкупленных Корпорацией акций;

8) избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) Корпорации и досрочное прекращение их полномочий;

9) назначение аудиторской организации Корпорации;

10) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Корпорации, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Корпорации по результатам финансового года;

12) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

13) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

14) дробление и консолидация акций;

15) принятие решений об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Корпорацией имущества, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

16) принятие решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях предусмотренных действующим законодательством;

17) приобретение Корпорацией размещенных акций в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

18) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов управления Корпорации;

20) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах».

10.5. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Корпорации.

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Наблюдательного совета за исключением тех вопросов, передача которых на рассмотрение Наблюдательного совета Корпорации предусмотрена Федеральным законом «Об акционерных обществах».

10.6. Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах».

10.7. На Общем собрании акционеров председательствует председатель Наблюдательного совета.

10.8. Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Наблюдательного совета на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (ревизора) Корпорации, аудитора, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 процентов голосующих акций Корпорации на дату предъявления требования.

10.9. Для участия в общем собрании акционеров составляется список акционеров, имеющих право на участие в общем собрании акционеров. Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, содержит имя (наименование) каждого такого лица, данные, необходимые для его идентификации, данные о количестве и категории (типе) акций, правом голоса по которым оно обладает, почтовый адрес в Российской Федерации, по которому должны направляться сообщение о проведении общего собрания акционеров, бюллетени для голосования в случае, если голосование предполагает направление бюллетеней для голосования, и отчет об итогах голосования.

10.10. Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом, или вручено каждому из указанных лиц под роспись либо иным способом с отметкой о вручении указанному лицу.

10.11. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Корпорации, вправе внести вопросы в повестку дня годового

общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Наблюдательный совет Корпорации, ревизионную комиссию (ревизора), число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в Корпорацию не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.

Решение Наблюдательного совета об отказе во включении вопросов в повестку дня или кандидатов в список кандидатур для голосования по выборам в Наблюдательный совет или ревизионную комиссию может быть обжаловано в суде.

10.12. Акционер может участвовать в голосовании как лично, так и через своего представителя.

10.13. Общее собрание акционеров правомочно, если на момент окончания регистрации для участия в нем зарегистрировались акционеры (представители), обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Корпорации.

10.14. Правом голоса на Общем собрании акционеров по вопросам, поставленным на голосование, обладают акционеры – владельцы акций Корпорации.

Голосующей акцией Корпорации является обыкновенная акция, предоставляющая акционеру – ее владельцу право голоса при решении вопроса, поставленного на голосование.

10.15. Решение Общего собрания акционеров принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании, если для принятия решения Федеральным законом «Об акционерных обществах» не установлено иное.

Голосование на общем собрании акционеров осуществляется по принципу «одна акция Корпорации – один голос».

10.16. Решение по вопросам, указанным в подпунктах 1-3, 5 и 17 пункта 10.4 настоящего Устава, принимается общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.

10.17. Решение по вопросам, указанным в подпунктах 2, 6 и 14-19 пункта 10.4 настоящего Устава, принимается общим собранием акционеров только по предложению Наблюдательного совета.

10.18. Общее собрание акционеров не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня собрания, а также изменять повестку дня.

10.19. Подсчет голосов по каждому вопросу, поставленному на голосование, осуществляется по всем голосующим акциям совместно.

10.20. Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

10.21. Акционер вправе обжаловать в суде решение, если он не принимал участия в общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и законные интересы.

10.22. В случае, когда в Корпорации, все голосующие акции которого принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно. При этом положения настоящей главы Устава, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания акционеров.

## Глава 11. Наблюдательный совет Корпорации

11.1. Наблюдательный совет осуществляет общее руководство деятельностью Корпорации, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

11.2. К исключительной компетенции Наблюдательного совета Корпорации относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Корпорации;
  - 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Корпорации в установленном порядке;
  - 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
  - 4) определение даты составления списка акционеров, имеющих право на участие в общем собрании акционеров и другие вопросы, отнесенные к компетенции Наблюдательного совета в соответствии с действующим законодательством и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
  - 5) размещение Корпорацией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
  - 6) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
  - 7) приобретение размещенных Корпорацией акций, облигаций и иных ценных бумаг;
  - 8) образование единоличного исполнительного органа Корпорации и досрочное прекращение его полномочий;
  - 9) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Корпорации вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
  - 10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
  - 11) использование резервного фонда и иных фондов Корпорации;
  - 12) утверждение внутренних документов Корпорации, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров;
  - 13) создание филиалов и открытие представительств Корпорации;
  - 14) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных законодательством;
  - 15) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, предусмотренных законодательством;
  - 16) утверждение регистратора Корпорации и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
  - 17) привлечение к дисциплинарной ответственности Генерального директора Корпорации и его поощрение в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации;
  - 18) рассмотрение отчетов Генерального директора о деятельности Корпорации (в том числе о выполнении им своих должностных обязанностей), о выполнении решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета;
  - 19) утверждение годового бизнес-плана, бюджета Корпорации и отчета об итогах выполнения бизнес-плана, бюджета Корпорации;
  - 20) принятие решений о создании Корпорацией других юридических лиц, об участии Корпорации в других юридических лицах;
  - 21) иные вопросы, предусмотренные законодательством и настоящим Уставом.
- 11.3. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Наблюдательного совета Корпорации, не могут быть переданы на решение исполнительного органа Корпорации.
- 11.4. Наблюдательный совет состоит из 9 (Девяти) человек.
- 11.5. Члены Наблюдательного совета избираются на годовом общем собрании акционеров сроком на один год и могут переизбираться неограниченное число раз. Избранными считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.
- 11.6. Членом Наблюдательного совета может быть только физическое лицо, имеющее высшее образование, способное решать вопросы, относящиеся к компетенции Наблюдательного совета Корпорации.
- Член Наблюдательного совета Корпорации может не быть акционером Корпорации.
- Генеральный директор Корпорации может быть членом Наблюдательного совета, но не может быть одновременно председателем или заместителем председателя Наблюдательного совета.
- 11.7. Заседание Наблюдательного совета созывается его председателем или заместителем по собственной инициативе, по требованию члена Наблюдательного совета, ревизионной комиссии (ревизора) или аудитора, исполнительного органа управления Корпорации.
- 11.8. Кворум для проведения заседания Наблюдательного совета Корпорации составляет 5 человек.

11.9. В случае, когда количество членов Наблюдательного совета Корпорации становится менее количества, составляющего кворум для проведения заседания Наблюдательного совета Корпорации, Наблюдательный совет Корпорации обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров для избрания нового состава Наблюдательного совета Корпорации. Оставшиеся члены Наблюдательного совета Корпорации вправе принимать решение только о созыве такого внеочередного общего собрания акционеров.

11.10. Решения на заседании Наблюдательного совета принимаются большинством голосов присутствующих членов, если для принятия решения Федеральным законом «Об акционерных обществах» не установлено иное.

Каждый член Наблюдательного совета обладает одним голосом. Передача права голоса членом Наблюдательного совета Корпорации иному лицу, в том числе другому члену Наблюдательного совета Корпорации, не допускается.

В случае равенства голосов членов Наблюдательного совета голос Председателя является решающим.

11.11. Наблюдательный совет Корпорации может принимать решения заочным голосованием (опросным путем).

11.12. Члены Наблюдательного совета обязаны соблюдать лояльность по отношению к Корпорации. Они не вправе использовать предоставленные им возможности в целях, противоречащих настоящему Уставу, или для нанесения ущерба имущественным и/или неимущественным интересам Корпорации.

## Глава 12. Исполнительный орган Корпорации

12.1. Руководство текущей деятельностью Корпорации осуществляется Генеральным директором.

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом Корпорации.

12.2. Генеральный директор Корпорации подотчетен Наблюдательному совету и Общему собранию акционеров.

Генеральный директор Корпорации систематически (один раз в квартал) отчитывается перед Наблюдательным советом Корпорации по вопросам текущей деятельности Корпорации и представляет отчет годовому Общему собранию акционеров.

12.3. К компетенции Генерального директора Корпорации относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Корпорации, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Корпорации.

Генеральный директор Корпорации организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Корпорации.

12.4. Генеральный директор без доверенности действует от имени Корпорации, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Корпорации, издает приказы, и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Корпорации.

12.5. Назначение Генерального директора Корпорации и досрочное прекращение его полномочий осуществляется по решению Наблюдательного совета Корпорации.

Генеральным директором Корпорации может быть назначен гражданин, имеющий высшее экономическое или юридическое образование, а также стаж работы по соответствующей специальности не менее 5 лет, способный решать вопросы, относящиеся к деятельности Корпорации.

12.6. Права и обязанности Генерального директора Корпорации определяются настоящим Уставом, законодательством Российской Федерации и договором (контрактом), заключаемым Генеральным директором с Корпорацией.

Условия трудового договора, в том числе в части срока полномочий, а именно срок на который назначается Генеральный директор Корпорации, устанавливаются в договоре (контракте), заключаемом Генеральным директором с Корпорацией.

Договор (контракт), а также дополнительные соглашения к договору (контракту) и расторжение договора (контракта) от имени Корпорации подписывается председателем или заместителем председателя Наблюдательного совета Корпорации.

12.7. Права и обязанности работодателя от имени Корпорации в отношении Генерального директора Корпорации осуществляются Наблюдательным советом Корпорации или лицом, уполномоченным Наблюдательным советом, в порядке, определяемом решениями Наблюдательным советом.

12.8. Наблюдательный совет вправе в любое время принять решение о прекращении полномочий Генерального директора Корпорации и об избрании нового Генерального директора Корпорации.

Прекращение полномочий Генерального директора Корпорации осуществляется по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и трудовым договором (контрактом), заключаемым им с Корпорацией.

12.9. На период отсутствия Генерального директора Корпорации приказом Генерального директора назначается исполняющий обязанности Генерального директора Корпорации.

12.10. Исполняющий обязанности Генерального директора Корпорации осуществляет руководство текущей деятельностью Корпорации в пределах компетенции единоличного исполнительного органа Корпорации.

### **Глава 13. Ответственность членов Наблюдательного совета и исполнительного органа Корпорации**

13.1. Члены Наблюдательного совета Корпорации, Генеральный директор Корпорации, исполняющий обязанности Генерального директора Корпорации при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Корпорации, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Корпорации добросовестно и разумно.

13.2. Члены Наблюдательного совета Корпорации, Генеральный директор Корпорации, исполняющий обязанности Генерального директора Корпорации несут ответственность перед Корпорацией за убытки, причиненные Корпорации их виновными действиями (бездействием), за исключением случаев, когда в момент принятия решения указанные лица не могли ни предусмотреть, ни предотвратить возникновение таких последствий, если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

13.3. Представители государства или муниципального образования в Наблюдательном совете Корпорации несут ответственность наряду с другими членами Наблюдательного совета Корпорации.

13.4. Если действия, совершенные ответственными лицами Корпорации с превышением своих полномочий либо в нарушении установленного порядка, будут впоследствии одобрены Общим собранием акционеров, то вся полнота ответственности за эти действия переходит на Корпорацию.

### **Глава 14. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Корпорации**

14.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Корпорации осуществляется ревизионной комиссией или ревизором, которые избираются Общим собранием акционеров Корпорации сроком на год.

14.2. Члены ревизионной комиссии (ревизор) не могут быть одновременно членами Наблюдательного совета, а также занимать иные должности в органах управления Корпорации.

14.3. Акции, принадлежащие членам Наблюдательного совета Корпорации или лицам, занимающим должности в органах управления Корпорации, не могут участвовать в голосовании при избрании членов ревизионной комиссии (ревизора) Корпорации.

14.4. Члены ревизионной комиссии (ревизор) несут ответственность за добросовестное выполнение возложенных на них обязанностей в порядке, определенном действующим законодательством.

14.5. Компетенция и порядок деятельности ревизионной комиссии (ревизора) определяются внутренним документом Корпорации, утверждаемым общим собранием акционеров.

14.6. Ревизионная комиссия представляет общему собранию акционеров отчет о проведенной ревизии, а также заключение о соответствии представленных на утверждение бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках действительному состоянию дел в



Корпорации с рекомендациями по устранению выявленных недостатков.

14.7. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Корпорации осуществляется по итогам его деятельности за год, а также во всякое время по инициативе ревизионной комиссии (ревизора) Корпорации, решению общего собрания акционеров, Наблюдательного совета или по требованию акционера (акционеров), владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций общества.

14.8. По результатам ревизии, при возникновении угрозы интересам Корпорации или выявлении злоупотреблений должностных лиц ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров.

14.9. Документально оформленные результаты проверок ревизионной комиссии представляются на рассмотрение Наблюдательному совету Корпорации, а также Генеральному директору Корпорации для принятия мер.

14.10. Надзор и контроль за деятельностью Корпорации осуществляется органами, уполномоченными на осуществление этого законодательством Российской Федерации.

14.11. Для проверки и подтверждения достоверности годовой финансовой отчетности Корпорации, Корпорация ежегодно привлекает профессиональную аудиторскую организацию, не связанную имущественными интересами с Корпорацией или его акционерами (внешний аудит).

14.12. Аудитор назначается общим собранием акционеров.

14.13. Аудиторская проверка деятельности Корпорации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основе заключаемого с аудиторской организацией договора.

## Глава 15. Реорганизация и ликвидация Корпорации

15.1. Корпорация может быть добровольно реорганизована (путем слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования) или ликвидирована по решению Общего собрания акционеров, а также по другим основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом Российской Федерации с учетом требований Федерального закона «Об акционерных обществах» и законодательством Российской Федерации.

15.2. При реорганизации Корпорации его права и обязанности переходят к правопреемникам.

15.3. В случае реорганизации Корпорации в Устав и единый государственный реестр юридических лиц вносятся необходимые изменения, а все документы с неистекшими сроками хранения передаются в установленном порядке его правопреемнику.

15.4. Ликвидация влечет за собой прекращение деятельности Корпорации без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства.

15.5. Общее собрание акционеров Корпорации или надлежащий орган, принявшие решение о ликвидации Корпорации, назначают ликвидационную комиссию и устанавливают порядок и сроки ликвидации.

В случае, если на момент принятия решения о ликвидации Корпорации акционером Корпорации является государство или муниципальное образование, в состав ликвидационной комиссии включается представитель соответствующего комитета по управлению имуществом, или фонда имущества, или соответствующего органа местного самоуправления.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Корпорации.

15.6. Ликвидационная комиссия:

- публикует в соответствующем органе печати сообщение о ликвидации Корпорации, порядке и сроках для предъявления требований его кредиторами;
- принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также в письменной форме уведомляет кредиторов о ликвидации Корпорации

15.7. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Корпорации, предъявленных кредиторами требований, а также результатах их рассмотрения.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается общим собранием акционеров.

Если имеющихся у Корпорации денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу иного имущества Корпорации с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Выплаты кредиторам ликвидируемой Корпорации денежных сумм производятся ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов пятой очереди, выплаты по которым производятся по истечении месяца с даты утверждения промежуточного ликвидационного баланса.

15.8. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается общим собранием акционеров по согласованию с органом, осуществившим государственную регистрацию ликвидируемой Корпорации. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемой Корпорации распределяется ликвидационной комиссией между акционерами в установленном порядке.

15.9. Ликвидация считается завершенной, а Корпорация - прекратившей существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

15.10. В случае ликвидации Корпорации документы по личному составу и другие документы Корпорации, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации, передаются в установленном порядке на государственное хранение в соответствующий архив.

Передача документов осуществляется за счет Корпорации в соответствии с требованиями архивных органов.

## Глава 16. Внесение изменений и дополнений в Устав

16.1. Все изменения и дополнения, вносимые в Устав Корпорации и принятые общим собранием акционеров Корпорации в соответствии с его компетенцией, регистрируются в установленном порядке.

16.2. Изменения и дополнения в Устав приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

\* \* \*

ИФНС России по Центральному району г. Челябинска  
Выдан лист записи ЕГРЮЛ  
«16.06.2015» 2015 года

ОГРН 5027029010  
за ГРН 5027029010  
на ИП Левандовская индивид

Заместитель начальника ИФНС России по  
Центральному району г. Челябинска  
Советник государственной гражданской службы 2 класса

Ю.В. Левандовская



*[Handwritten signature]*

Е. Прохит, пронумеровано и  
в 3-х экземплярах печатно  
подпись - лист 0

